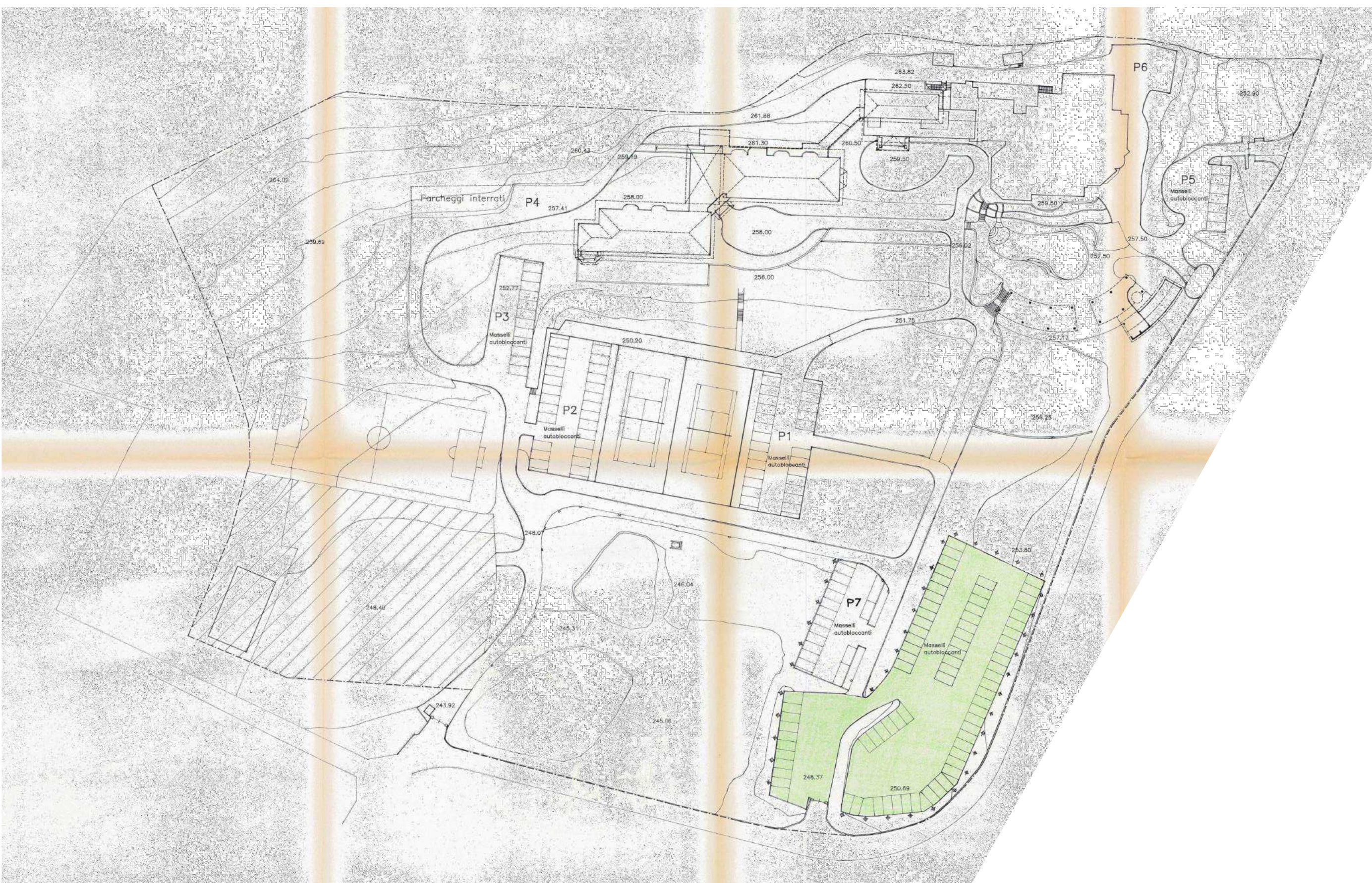


PROPRIETA' L'OTTAGONO s.r.l.	
SUPERFICIE ESISTENTE	MQ. 4312.75
SUPERFICIE CONSENTITA: ESISTENTE + 20% = 4312.75+862.55=	MQ. 5175.30
S.L.P. DI PROGETTO	
EDIFICIO A	MQ. 1654.84
EDIFICIO IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE	MQ. 754.87
CUCINA	MQ. 62.70
SALA CONVEGNI-FESTE SEMINTERRATA	MQ. 729.56
NUOVO ALBERGO	MQ. 1973.31
TOTALE S.L.P.	MQ. 5175.30
SUPERFICI NON COMPUTABILI AI FINI DELLA S.L.P.	
LOCALI TECNICI <small>Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 22.06.2000</small>	
<small>Approvato definitivamente con Delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 29.09.2000</small>	
PARCHEGGIO DI USO PUBBLICO DA CONVENZIONARE	
CALCOLO AREE A STANDARD	
SUPERFICIE EFFETTIVA DI PROGETTO	MQ. 5175.30
SUPERFICIE A STANDARD RICHIESTA (100%)	MQ. 5175.30
DI CUI A PARCHEGGIO DI USO PUBBLICO DA CONVENZIONARE (50%)	MQ. 2587.65
SUPERFICIE A STANDARD DI PROGETTO	MQ. 2591.24
DI CUI A PARCHEGGIO DI USO PUBBLICO DA CONVENZIONARE	MQ. 2591.24
SUPERFICIE A STANDARD DA MONETIZZARE	MQ. 2584.06
PARCHEGGI PRIVATI	
P 1	MQ. 690.70
P 2	MQ. 671.86
P 3	MQ. 376.68
P 4	MQ. 143.66
P 5	MQ. 316.28
P 6	MQ. 201.13
P 7	MQ. 441.27
PARCHEGGI INTERRATI	
TOTALE PARCHEGGI PRIVATI	MQ. 3051.84
PARCHEGGI PRIVATI RICHIESTI (mq. 5175 x 3 = mc. 15525/10 =	MQ. 1552.50

LEGENDA

- COMPARTO 2
- PERIMETRO AREA TURISTICO-RICETTIVA
- PARCHEGGIO DI USO PUBBLICO DA CONVENZIONARE
- ILLUMINAZIONE



ESTRATTO LOTTIZZAZIONE COMPARTO PER INSEDIAMENTI TURISTICO-RICETTIVI IN LOCALITA' CANTALUPA, TAV. 4 - TAV. 6 di cui alla "Convenzione Urbanistica", a rogito Notaio Alfredo Coppola Bottazzi di Bergamo, rep. n. 34588, racc. n. 13532, stipulata in data 18 dicembre 2000 e registrata a Bergamo in data 3 gennaio 2001 al n. 86. scala 1:1000



DATI URBANISTICI	
SLP DI P.A.	mq. 5175,30
SLP DI P.R.G.	mq. 1310,60
TOTALE	mq. 6485,90
Incremento 10% ai sensi L.R. 23/87	mq. 648,59
TOTALE SLP di P.A.	mq. 7134,49
CALCOLO STANDARD DI PIANO	
Commerciale (5175,30 + 10%) x 100%	5692,83
Residenziale ((1310,60 + 10%) x 3) = mc. (4324,98 x 28,5)/100	1146,12
TOTALE	6838,95
STANDARD REPERITI NEL P.A.	
Localizzati ad uso pubblico	mq. 2591,24
Monetizzati	mq. 2584,06
TOTALE	mq. 5175,30
NUOVI STANDARD	
Parcheggi di P.r.g. privato ad uso pubblico	mq. 150,00
Parcheggi da monetizzare o localizzare successivamente	mq. 1513,65
TOTALE COMPLESSIVO	mq. 6838,95

LEGENDA

- PERIMETRO P.A. VARIANTE
- VOLUMI DA TRASFERIRE - ESISTENTI
- VOLUMI DA TRASFERIRE - PROGETTO
- NUOVI PARCHEGGI PRIVATI AD USO PUBBLICO

VARIANTE N.2 AL PIANO ATTUATIVO DENOMINATO "CANTALUPA" DI CUI ALLE CONVENZIONI STIPULATE IN DATA 18 DICEMBRE 2000 E 3 APRILE 2003

Committente  
DA VITTORIO s.r.l., via Cantalupa 17, Brusaporto (BG)

Oggetto		TAV. N°
Grafico	Scala	A02
STRALCIO PRECEDENTI CONVENZIONI (OPERE DI URBANIZZAZIONE)	1:1000	

Revisioni					
Copie n°	Rev. n°	Descrizione	Data	Ver.	App.
2+2	0	Variante n. 2 al Piano Attuativo denominato "Cantalupa"	30/07/2019	CP	SM

il Progettista Ing. Gabriele Ghiardi Arch. Sergio Mecca	il Direttore Tecnico	il Direttore dei Lavori
il Coord. della Sicurezza	il Committente	il Costruttore

data apertura Commessa	progetto repertorio n°
RdC arch. Sergio Mecca	file 190730 allegati convenzione integrativa.dwg

ESTRATTO VARIANTE AL PRG PER ESTENSIONE PERIMETRO DI PIANO ATTUATIVO AI SENSI DELL'ART.2, COMMA 2, L.R. 23 / 97 LOCALITA' CANTALUPA, VIA CANTALUPA 17/19, TAV. 4 di cui alla "Convenzione integrativa per l'attuazione del Piano Attuativo denominato "Cantalupa" (in variante al P.R.G. vigente, ex art. 6 della L.R. 23/ 1997)", a rogito Notaio Alfredo Coppola Bottazzi di Bergamo, rep. n. 38464, racc. n. 16194, stipulata in data 3 aprile 2003 e registrata a Bergamo in data 10 aprile 2003 al n. 6078. scala 1:1000