

Intervento n. 1 - SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO		
Intervento di riqualificazione energetica		
DESCRIZIONE	IMPORTO	TOTALI
A.1. OPERE EDILI		
a. Opere provvisoriale e sicurezza	63.322,00 €	
b. Isolamento coperture e lattonerie	265.000,00 €	
c. Linea Vita	15.000,00 €	
d. Isolamento a soffitto solaio piano terra - parte bassa	64.500,00 €	
e. Cappotto esterno e finitura	152.640,00 €	
Parziale A.1		560.462,00 €
A.2. IMPIANTI TECNOLOGICI		
f. centrale tecnologica con IBRIDO pot. term. 70 kW	83.403,60 €	
g. distribuzione riscaldamento e terminali	76.475,00 €	
h. Bollitori in pompa di calore per bagni	8.000,00 €	
i. Impianto fotovoltaico da 35kWp	59.500,00 €	
l. Assistenze edili	39.498,31 €	
m. Pulizie Finali e smantellamento cantiere	6.500,00 €	
Parziale A.2		273.376,91 €
Parziale lavori A.1+A.2		833.838,91 €
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		25.015,17 €
Totale A (IVA esclusa)		858.854,08 €
<i>Sconto 5% su parziale lavori</i>		- 41.691,95 €
Totale A - comprensivo di sconti (IVA esclusa)		817.162,13 €
B. SPESE TECNICHE		
a. Progettazione Esecutiva	47.000,00 €	
b. DL e CSE	38.000,00 €	
c. Pratiche GSE - impianto fotovoltaico	2.500,00 €	
d. Diagnosi energetica - APE	10.000,00 €	
e Pratica GSE - Conto Termico	11.000,00 €	
f Pratiche Inail	1.200,00 €	
Totale B (IVA esclusa)		109.700,00 €
<i>Sconto 5% su voci a, b</i>		- 4.250,00 €
Totale B - comprensivo di sconti (IVA esclusa)		105.450,00 €
Totale A+B - comprensivo di sconti (IVA esclusa)		922.612,13 €
C. CONTRIBUTO GSE		
a. Incentivo NZEB (575€/mq - 1235,61 mq)	- 710.475,75 €	
b. Contributo Diagnosi energetica - APE	- 5.000,00 €	
Totale C		- 715.475,75 €
Totale A+B+C - comprensivo di sconti e contributo GSE (IVA esclusa)		207.136,38 €