#### DETERMINAZIONE N. 589 DEL 24 dicembre 2020

**COPIA** 

N. Proposta Settore: 118

**OGGETTO:** Cup C16B19001200004- Cig 8574258589 - LAVORI DI FORMAZIONE SPOGLIATOI E SPAZI A SERVIZO PALESTRA COMUNALE IN VIA **TOGNOLI** N.4 **DETERMINAZIONE CONTRATTARE** A AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, SICUREZZA E ASSISTENZA AL CONTABILITÀ A CORPO COLLAUDO. LIQUIDAZIONE,  ${f E}$ **AGGIORNAMENTO ELABORATI MANUALI**  $\mathbf{E}$ D'USO, COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E IN FASE ESECUTIVA E RILASCIO CERTIFICATO DI REGOLARE INCLUSO ACCATASTAMENTO, ESECUZIONE, RICHIESTA CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI E DEPOSITO SCIA PER AGIBILITA'. IMPEGNO DI SPESA

# VERBALE DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO URBANISTICA, LAVORI PUBBLICI, MANUTENTIVO

In data 24 dicembre 2020

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

#### Arch. Brevi Antonio

Visto il decreto del Sindaco n. 3 del 02/01/2020;

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la Delibera di C.C. n. 28 del 09.07.2020 avente per oggetto "MODIFICA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022 e all'elenco annuale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 50/2016" nel quale viene individuata la realizzazione di nuovi spogliatoi per la palestra comunale per importo di €. 478.232,00; che il quadro economico sommario dell'opera è il seguente:

che il quadro economico sommario dell'op	pera e il seguente.	
A) Lavori a base di gara		€ 335.000,00
Di cui per oneri di sicurezza	€ 13.400,00	
B) Somme a disposizione		
dell'Amministrazione:		
IVA 10% sulle opere	€ 33.500,00	
Incentivi ex art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 6.700,00	
Spese di pubblicazione	€ -	
Spese progettazione e D.L.	€ 79.731,59	
CNPAIA	€ 3.189,26	
IVA 22% su spese tecniche	€ 18.242,59	
Varie ed eventuali	€ 1.868,56	
Sommano		
		€ 143.232,00
TOTALE PROGETTO (A + B)		€ 478.232,00

**Richiamata** la deliberazione C.C n. 2 del 16.01.2020 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica dei lavori di realizzazione nuovi spogliatoi e spazi a servizio palestra comunale;

**Dato atto** che l'opera in oggetto è finanziata con somme di Bilancio comunali e che le stesse risultano già disponibili poiché imputate sul capitolo 249/0 del Bilancio comunale;

**Ritenuto** quindi di poter procedere con le operazioni di gara per giungere alla esecuzione dell'opera secondo la tempistica su indicata;

Dato atto che la tempistica di esecuzione dell'appalto è programmata come segue;

- chiusura operazioni di gara per affidamento incarico di progettazione e sottoscrizione di contratto :	18.03.2021
- deposito progettazione definitiva /esecutiva	19.04.2021
- messa in gara affidamento lavori	04.05.2021
- contratto con ditta affidataria	06.07.2021
- ultimazione lavori	07.01.2022
- rilascio CRE	07.02.2022

**Dato atto** che si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico per l'espletamento del servizio di architettura per la progettazione, direzione lavori, contabilità e tutte le operazioni atte a completare l'iter amministrativo che accompagna l'esecuzione dell'opera;

Considerato che l'importo stimato per la prestazione (computato secondo il Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016) ammonta a € 79.731,59 oltre Cassa ed IVA per un totale di €. 101.163,44 come da quadro economico su esposto e che pertanto è possibile procedere all'affidamento dell'incarico, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., mediante procedura negoziata previa consultazione, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Atteso che per l'affidamento dell'incarico in parola:

- è stata indetta manifestazione di interesse con propria determinazione n. 228 del 12.05.2020;
- si sono approvati i verbali delle operazioni di ammissione e sorteggio con propria determinazione n. 267 del 05.06.2020;

**Visto** l'articolo 32 (fasi delle procedure di affidamento), comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

**Visto altresì** l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

#### Preso atto che:

- L'importo a base d'asta per la prestazione, computato secondo il Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, ammonta a € 79.731,59 oltre cassa previdenziale ed I.V.A. di legge, come da prospetto allegato alla presente determinazione.
- Alla procedura in oggetto è stato attribuito il codice identificativo di gara- Cig 8574258589 e il codice univoco di progetto Cup C16B19001200004;
- Ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è l'Arch. Antonio Brevi;
- Il fine da perseguire è la formazione spogliatoi a servizio della palestra comunale di Via Tognoli
- L'oggetto del contratto è l'incarico della progettazione esecutiva, direzione e contabilità lavori e coordinamento della sicurezza incluso accatastamento, richiesta di CPI e scia per l'agibilità dei "Lavori di formazione Spogliatoi a servizio della Palestra comunale di Via Tognoli";
- Il contratto sarà stipulato con le clausole contenute nello "Disciplinare per incarico professionale" allegato alla lettera d'invito;
- di dover attivare le procedure per la scelta del contraente mediante procedura telematica di evidenza pubblica, in conformità ai principi stabiliti dalla normativa in materia e-procurement, per il servizio di supporto in oggetto indicato, facendo ricorso alla piattaforma di e- procurement SINTEL di Arca Lombardia;

**Ritenuto** di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. sulla base: del miglior rapporto qualità/prezzo;

Visto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara:

- Il Disciplinare di gara
- Il DGUE editabile (che deve essere sottoscritto dagli OO.EE. invitati, ai sensi dell'articolo 80, comma 3, del Codice) e le linee guida
- Il Disciplinare per incarico professionale dei servizi di progettazione, direzione lavori e connessi
- Il progetto preliminare, di cui all'art. 23, del Codice, corredato da idonea Relazione tecnico-illustrativa approvato con deliberazione di Giunta n. 2 del 16.01.2020
- La relazione tecnico-illustrativa e calcoli degli importi per l'acquisizione dei servizi
- Il Patto di Integrità in materia di acquisizione di servizi, forniture e lavori approvato dalla Giunta Comunale di Brusaporto con delibera n. 22 del 5.03.2015.
- L'Informativa Privacy

**Dato atto** che l'affidamento del servizio specificato in oggetto è da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dall'art. 36. comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

**Accertato** che la relativa spesa trova copertura nei fondi di bilancio, con imputazione nel bilancio di previsione 2020 con imputazione al capitolo − 249/0 ad oggetto "REALIZZAZIONE NUOVI SPOGLIATOI PALESTRA COMUNALE" per la somma di €. 478.300,00= CAP. 1024/2020;

**Ritenuto** necessario altresì prenotare la spesa presunta di €. 101.163,44=, comprensiva degli oneri fiscali, imputandola al capitolo sopra citato , dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di affidamento;

### Visto:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida ANAC n. 1, 2 e 4;
- Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24 c. 8 del decreto legislativo n. 50/2016;
- le Regole per l'accesso e l'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione predisposte dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- lo Statuto, il Regolamento d'organizzazione del Comune relativamente alle attribuzioni dei responsabili di settore o di servizio con rilevanza esterna ed il Regolamento comunale di contabilità;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e smi;

Dato atto della regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000;

**Dato atto** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Economico Finanziari, ai sensi dell'articolo 151, comma, 4 del D.lgs. 267/2000;



#### **DETERMINA**

- 1. Di approvare le premesse della presente determinazione che ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 2. Di impegnare la somma di €. 478.300,00= con imputazione al capitolo 249/0 del Bilancio di previsione in corso dotato della necessaria disponibilità ad oggetto NUOVI SPOGLIATOI E SPAZI A SERVIZO PALESTRA COMUNALE IN VIA TOGNOLI N. 4, come di seguito:
  - €. 101.163,44 per SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE E CONNESSI DEI LAVORI DI FORMAZIONE SPOGLIATOI E SPAZI A SERVIZO PALESTRA COMUNALE IN VIA TOGNOLI N. 4;
  - €. 377.068,56 per la realizzazione dell'opera

secondo il quadro economico di seguito indicato,

A) Lavori a base di gara					€ 335.000,00
Di cui per oneri di sicurezza	€	13.400,00			
B) Somme a disposizione					
dell'Amministrazione:					
IVA 10% sulle opere			€	33.500,00	
Incentivi ex art. 113 D.lgs. 50/2016			€	6.700,00	
Spese di pubblicazione				€ -	
Spese progettazione e D.L.			€	79.731,59	
CNPAIA			€	3.189,26	
IVA 22% su spese tecniche			€	18.242,59	
Varie ed eventuali			€	1.868,56	
Sommano					€ 143.232,00
TOTALE PROGETTO (A + B)					€ 478.232,00

3 Di stabilire che la tempistica per la esecuzione dell'opera è programmata come segue;

chiusura operazioni di gara per affidamento incarico di progettazione e sottoscrizione di contratto:
deposito progettazione definitiva /esecutiva
messa in gara affidamento lavori
contratto con ditta affidataria
ultimazione lavori
rilascio CRE
18.03.2021
04.05.2021
06.07.2021
07.01.2022
07.02.2022

4 Di stabilire che le somme verranno liquidate come sotto indicato:

per l'anno 2021 importo €. 390.299,39 così distinte: somme per servizio di progettazione €. 88.269,39 somme per esecuzione opera €. 302.030

- per l'anno 2022 importo €. 87.932,61 così distinte: somme per servizio di progettazione somme per esecuzione opera €. 12.894,05 €. 75.038,56

- 5. Di stabilire che per l'incarico progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, sicurezza e assistenza al collaudo, contabilità a corpo e liquidazione, aggiornamento elaborati e manuali d'uso, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva e rilascio certificato di regolare esecuzione, incluso accatastamento, richiesta certificato prevenzione incendi e deposito scia per agibilita' LAVORI DI FORMAZIONE SPOGLIATOI E SPAZI A SERVIZO PALESTRA COMUNALE IN VIA TOGNOLI N. 4, si procederà:
- mediante procedura telematica di evidenza pubblica, in conformità ai principi stabiliti dalla normativa in materia e-procurement, sulla piattaforma ARCA/SINTEL della Regione Lombardia,
- con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art.157 comma 2 e art. 36, comma 2 lett. b) dell'articolo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. e che il valore economico massimo del servizio,

posto a base di gara, è pari ad €. 79.731,59= oltre Cassa ed I.V.A. di legge, come da prospetto allegato alla presente determinazione, calcolato applicando il Decreto Ministero della Giustizia 17 giugno 2016;

- con il criterio di selezione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) e dell'art. 95, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., su un punteggio massimo complessivo pari a 100, sulla base dei seguenti criteri di valutazione: offerta tecnica: 70/100 tempo 10/100 offerta economica; 20/100;
- con invito a partecipare alla presente procedura n° 5 operatori economici, individuati nelle operazioni di ammissione e sorteggio pubblico approvato con propria determinazione n. 267 del 05.06.2020, chiarendo che quest'ultimo resta depositato agli atti del procedimento, debitamente firmato dal sottoscritto funzionario responsabile; il diritto di accesso a tale elenco resta differito sino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte ai sensi dell'art. 13, comma 2, lettera b), del Codice.
- 6. Di precisare che l'incarico per il servizio di progettazione non potrà costituire in alcun modo rapporto di lavoro dipendente con questo Ente né di collaborazione coordinata e continuativa.
- 7. Di approvare la seguente documentazione costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento per il servizio di progettazione:
- -- la lettera d'invito a formulare l'offerta contenente gli elementi essenziali che regolano l'esecuzione del servizio con allegati:
- Il Disciplinare di gara
- Il DGUE editabile (che deve essere sottoscritto dagli OO.EE. invitati, ai sensi dell'articolo 80, comma 3, del Codice) e le linee guida
- Il Disciplinare per incarico professionale dei servizi di progettazione, direzione lavori e connessi
- Il progetto preliminare, di cui all'art. 23, del Codice, corredato da idonea Relazione tecnico-illustrativa approvato con deliberazione di Giunta n. 2 del 16.01.2020
- La relazione tecnico-illustrativa e calcoli degli importi per l'acquisizione dei servizi
- Il Patto di Integrità in materia di acquisizione di servizi, forniture e lavori approvato dalla Giunta Comunale di Brusaporto con delibera n. 22 del 5.03.2015.
- L'Informativa Privacy
- 8. Di dare atto che al finanziamento della spesa si provvede mediante fondi propri di bilancio con imputazione nel bilancio di previsione 2020 con imputazione al capitolo -249/0 ad oggetto "REALIZZAZIONE NUOVI SPOGLIATOI PALESTRA COMUNALE" per la somma di  $\in$  . 478.300,00=
- 9. Di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è il Arch. Antonio Brevi;
- 10. Di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:
  - Il fine da perseguire è la formazione spogliatoi a servizio della palestra comunale di Via Tognoli;
  - L'oggetto del contratto è l'incarico della progettazione esecutiva, direzione e contabilità lavori e coordinamento della sicurezza incluso accatastamento, richiesta di CPI e scia per l'agibilità dei "Lavori di formazione Spogliatoi a servizio della Palestra comunale di Via Tognoli";
  - Il contratto sarà stipulato sotto forma di scrittura privata con le clausole contenute nello schema;
- 11. Di dare, altresì, atto che:
  - a tale gara è stato assegnato il seguente CIG: 8574258589.
  - l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo.
- 12. Di prenotare la spesa presunta di €. 101.163,44=, comprensiva degli oneri fiscali, imputandola al capitolo 249/0, dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di affidamento.
- 13.Di dare atto che la presente spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.



14.Di prendere atto che per effetto della deliberazione del 10 gennaio 2007 dell'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture non si è tenuti al versamento a favore del citato ente del contributo in quanto il contratto è di importo inferiore a € 150.000,00=

- 15. Di dare atto che, per quanto non espressamente disposto dalle presenti norme, la presente procedura è disciplinata dal D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.
- 16.Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 17. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 18. Di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente sul sito web dell'Amministrazione, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 dl D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Letto, firmato e sottoscritto. Brusaporto, 24 dicembre 2020

# IL RESPONSABILE DEL SETTORE F.to Arch. Brevi Antonio

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs 18.08.2000 n.267.

**FAVOREVOLE** 

Data 24/12/2020

Il Responsabile dell'Area F.to Dott.sa Monica PIAZZALUNGA

# **PUBBLICAZIONE**

Il Segretario Comunale F.to BUA DOTT. ROSARIO

Si certifica che copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio a partire dal giorno 05 gennaio 2021 al giorno 20 gennaio 2021 per quindici giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale F.to BUA DOTT.ROSARIO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.

Brusaporto, 24 dicembre 2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Arch. Brevi Antonio