



COMUNE DI BRUSAPORTO

PROVINCIA DI BERGAMO



:\AREA TECNICA\002_LAVORI PUBBLICI\001_IMMOBILI\01_OOPP_2019\2019 MANUTENZIONI VARIE\2019 ELETTRICO\SOLO ILLUMINAZ\001-LETTERA INVITO ILLUMINAZ.DOC

UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI

(Tel. 035/6667721 - Fax 035/6667728)

Prot. 8336

Brusaporto li 23.08.2019

Spettabile IMPRESA

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA - SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA E SEMAFORICA CON INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
CIG: _ZE12988EDF - CPV: 50232000-0

Questa Amministrazione intende procedere ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. ad affidare i lavori in oggetto, con procedura telematica ad evidenza pubblica sulla piattaforma SINTEL (alla quale è possibile accedere all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.arca.regione.lombardia.it), in conformità ai principi stabiliti dalla normativa in materia e-procurement.

Codesta Ditta/Impresa è chiamata pertanto a formulare la propria offerta relativamente al procedimento negoziale in oggetto sotto la stretta osservanza delle condizioni espressamente contenute negli allegati documenti, ai quali dovrà specificatamente attenersi costituendo essi parte integrante e sostanziale della presente lettera.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Brusaporto – Piazza Vittorio Veneto n. 1 – 24060 – Brusaporto

Responsabile Unico del Procedimento : Arch. Antonio Brevi – Responsabile del Settore III - Comune di BRUSAPORTO

2. DESCRIZIONE DEI LAVORI

L'appalto ha per oggetto i lavori di: GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA E DELL'IMPIANTO SEMAFORICO

Il PRIC è visionabile sul sito internet istituzionale al seguente indirizzo <http://www.comune.brusaporto.bg.it/aree/edilizia-urbanistica-commercio/pric/>

In allegato ci sono le ultime verifiche dei quadri elettrici -

Luogo di esecuzione Comune di BRUSAPORTO (BG) – Territorio comunale di Brusaporto

Importo massimo del servizio

L'importo massimo dell'appalto è stabilito in € **39.500,00=** oltre I.V.A. (compresi oneri per la sicurezza), stimato per l'intero periodo, determinato in base alla spesa storica sulle spese sia di manutenzione ordinaria (canone) sia sulle spese di manutenzione straordinaria, pertanto lo stesso è **suddiviso in:**

- **Importo complessivo canone per tutti i 36 mesi** (compresi oneri per la sicurezza): € 15.600,00= pari a € 5.200= annuo
Di cui per Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: € 300,00= pari a € 100,00= annuo
- **Importo complessivo previsto per manutenzioni straordinarie (quota variabile) per tutti i 36 mesi** (compresi oneri per la sicurezza): € 23.900,00= per cui € 7.966,67 annui, comprensivi degli Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.
Questa quota variabile annua dipende direttamente dagli interventi di manutenzione straordinaria effettivamente svolti.

Durata del servizio:

La durata del servizio è di **36 mesi**, decorrenti dal **01.10.2019 e sino al 30.09.2022.**

L'affidamento del servizio decorre dalla data sopra indicata, ed a seguito della comunicazione effettuata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.i .

- Servizio di manutenzione ordinaria retribuito a canone decorre dal 01.10.2019 e sino al 30.09.2022.
- Servizio di manutenzioni straordinarie (quota variabile) decorre dal 01.10.2019 e fino all' esaurimento dell'importo massimo se precedente a tale data.

Pertanto ad esaurimento dell'importo massimo annuo stimato si intenderà concluso il Servizio di manutenzione straordinaria, mentre verrà proseguita, sino alla scadenza contrattuale il servizio di manutenzione ordinaria retribuito a canone.

Nel caso in cui non si rilevasse la necessità di compiere lavori di manutenzione straordinaria sino alla cifra corrispondente all'intero importo è dovuto all'appaltatore solo il CANONE

E' facoltà dell'Amministrazione risolvere il contratto anche prima della scadenza dello stesso, senza penalità per quest'ultima, allorquando il comune proceda al rinnovo o all'efficientamento degli impianti .

24060 BRUSAPORTO (BG) – PIAZZA V.VENETO – TEL. 035.6667721

COD. FISCALE e P. IVA 00720160167

www.comune.brusaporto.bg.it



COMUNE DI BRUSAPORTO

PROVINCIA DI BERGAMO



Modalità e tempi di esecuzione: Definite dal Capitolato qui integralmente richiamato-

3. CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Categorie di lavori oggetto dell'appalto:

Categoria prevalente:

OG 10 – classifica I

4. MODALITA' DI AFFIDAMENTO E DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Procedura e Criterio di aggiudicazione

Tipo di procedura: Procedura semplificata prevista dall'**art. 36 comma 2 lettera a)** del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.

L'aggiudicazione avverrà a favore della Ditta concorrente che avrà offerto il **minor prezzo** ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis – che verrà formalizzato con il maggior ribasso sul PREZIARIO REGIONALE delle opere pubbliche - VOLUME 2.2 - Costi unitari e piccola manutenzione impianti elettrici e meccanici - edizione 2019, che verrà utilizzato per i lavori di manutenzione straordinaria, L'importo dovuto per il canone verrà sempre integralmente remunerato.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida. Non saranno ammesse offerte pari o in aumento così come non saranno ammesse offerte indeterminate, plurime o incomplete o non pervenute per mezzo di Sintel.

Le offerte anormalmente basse sono determinate come da art. 97 comma 8;

E' sempre appaltabile l'art. 97 comma 6, nel quale è fissato che la Stazione Appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che appaia anormalmente bassa.

Finanziamento – pagamenti

Mezzi propri di bilancio.

Trattandosi di interventi relativi all'esecuzione di lavori di manutenzione periodica per loro natura imprevedibili, l'Amministrazione Comunale si riserva di procedere all'individuazione della copertura economica anche in fasi successive con appositi atti.

Nel caso in cui non si rilevasse la necessità di compiere lavori sino alla cifra corrispondente all'intero importo indicato è dovuto all'appaltatore solo il CANONE

I corrispettivi indicati nel Prezzario al netto del ribasso indicato in sede di gara sono omnicomprensivi di tutti gli oneri e le prestazioni.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare domanda tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

1) requisiti di ordine generale: inesistenza delle cause di esclusione della partecipazione alle gare d'appalto previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e di ogni altra condizione di interdizione per partecipare alle gare per l'affidamento di pubblici appalti;

2) requisiti di idoneità professionale: possesso

- dell'iscrizione in uno dei registri di cui all'art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016

- abilitazione **prevista dal DM 37/5008 art-1 comma 2**

3) requisiti di ordine speciale (di capacità economica e finanziaria e tecniche e professionali):

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel TRIENNIO antecedente la data di pubblicazione della presente indagine di mercato non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione della presente indagine di mercato; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è, figurativamente e proporzionalmente, ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori, così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del precedente requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.
- d) Impegnarsi, qualora la ditta vincessesse l'appalto a possedere in proprietà o leasing adeguata attrezzatura ed almeno un autogru.
- e) Impegnarsi, qualora la ditta vincessesse l'appalto a garantire per tutta la durata dell'appalto l'impiego di personale specializzato nel campo delle attività di manutenzione degli impianti e ben addestrato in relazione alle particolari caratteristiche dell'impianti in oggetto del servizio, all'utilizzo delle attrezzature in dotazione, nonché dotato, ove previsto per legge, delle apposite certificazioni /abilitazioni (es. patentino)
- f) Impegnarsi, qualora la ditta vincessesse l'appalto, ad avere una sede operativa - magazzino necessario per lo svolgimento del servizio entro un raggio non superiore a **30 km dalla sede municipale**.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività. Il concorrente in possesso dell'attestazione SOA può sempre utilizzarla per dimostrare il possesso dei requisiti sopra elencati,



COMUNE DI BRUSAPORTO

PROVINCIA DI BERGAMO



Per i concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea, si applica l'art. 62 del D.P.R. 207/2010. I soggetti partecipanti, se non in possesso dei requisiti riferiti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale, potranno servirsi dei requisiti di altro soggetto idoneo, mediante l'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del D.lgs. 50/2016.

Alla procedura negoziata si applicherà l'art. 48 del D.Lgs. 50/2016, nonché l'art. 92 del D.P.R. 207/2010, in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici, regolante anche le modalità di partecipazione dei consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), del predetto D.Lgs. 50/2016.

Nel caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici, nonché di aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete e di GEIE, i requisiti generali devono essere posseduti da tutte le imprese, mentre nel caso di altri tipi di consorzi di concorrenti essi devono essere posseduti dal consorzio e dall'impresa consorziata per la quale il consorzio concorre.

Per i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi si applica l'art. 92 del D.P.R. 207/2010.

L'appalto si svolgerà in modalità telematica : per poter manifestare l'interesse a partecipare gli operatori economici dovranno essere registrati sulla Piattaforma Sintel di Arca Regione Lombardia e qualificati come fornitori per il Comune di Brusaporto.

6. MODALITA' DI GARA E DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse al Comune di Brusaporto in formato elettronico esclusivamente attraverso la piattaforma SinTel con le modalità ed entro il termine perentorio fissato sulla citata piattaforma elettronica, Tutto deve essere firmato digitalmente pena esclusione dalla gara.

L'offerta è composta dai seguenti elementi :

“**Busta telematica A – Documentazione amministrativa**”;

“**Busta telematica B – Offerta economica**”;

L'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta virtuale dedicata all'offerta economica, costituirà **causa di esclusione** dell'offerta.

Si precisa, altresì, che non saranno ammesse e verranno pertanto **escluse** le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Contenuto della Busta “A”- Documentazione amministrativa

Nella busta “**A – Documentazione amministrativa**” devono essere contenuti i seguenti documenti (opportuno scansionati, firmati digitalmente laddove richiesto e caricati direttamente sulla piattaforma SINTEL di ARCA REGIONE LOMBARDIA) :

1) **dichiarazione ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 (modello DGUE)** sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante del concorrente. Può essere sottoscritto digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura. Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, in questo spazio dovranno essere allegate le dichiarazioni effettuate e sottoscritte digitalmente da ogni singola impresa, pertanto da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio;

2) **Copia dell'ABILITAZIONE PREVISTA DAL dm 37/2008 art. 1 comma 2**

3) **dichiarazione di accettare sin d'ora la risoluzione del contratto e dichiarazione di impegno, qualora vincessero l'appalto**

- a) a possedere e a mantenere per tutta la durata dell'appalto in proprietà o leasing adeguata attrezzatura ed almeno un autogru.
- b) a garantire per tutta la durata dell'appalto l'impiego di personale specializzato nel campo delle attività di manutenzione degli impianti e ben addestrato in relazione alle particolari caratteristiche dell'impianti in oggetto del servizio, all'utilizzo delle attrezzature in dotazione, nonché dotato, ove previsto per legge, delle apposite certificazioni /abilitazioni (es. patentino...ecc)
- c) ad avere ed a mantenere per tutta la durata dell'appalto una sede operativa-magazzino necessario per lo svolgimento del servizio entro un raggio non superiore a **30 km dalla sede municipale**.

4) **Patto di integrità** in materia di acquisizione di servizi, forniture e lavori approvato dalla Giunta Comunale di Brusaporto con delibera n. 22 del 5.03.2015. Il concorrente dichiara, nell'apposito spazio sulla piattaforma di conoscere ed accettare il patto di integrità sopra richiamato ed allegato sulla piattaforma.

5) **Modello tracciabilità dei flussi finanziari** (compilare ed allegare il modello allegato)

6) **Documentazione attestante l'Avvalimento o altra tipologia di aggregazione (Consorzio – Raggruppamento temporaneo ...)**

Contenuto della Busta “B- Offerta economica”

Nella busta “**B- Offerta economica**” devono essere contenuti i seguenti documenti :

1) Modello **Offerta Economica** sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o da un suo procuratore (Modello Offerta Economica), contenente il ribasso applicato (lo stesso indicato in piattaforma) sull'importo a base di gara.

In caso di discordanza tra il ribasso indicato in piattaforma e quello presente nel modello sopra citato la stazione appaltante darà prevalenza a quello indicato sulla piattaforma Arca Sintel.

Nel modulo di offerta dovranno essere dichiarati anche i costi relativi :

- ai propri oneri aziendali (concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavori di cui all'art. 95, comma 10 dlgs n. 50/2016).
- i propri costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 dlgs n. 50/2016 (Si ricorda che i costi della manodopera rientrano nell'importo soggetto a ribasso ai sensi dell'art. 23, co 16bis del Dlgs 50/2016)



COMUNE DI BRUSAPORTO

PROVINCIA DI BERGAMO



Si ricorda che i sopra citati costi verranno verificati in sede di anomalia delle offerte, e dichiarate dall'offerente in relazione alla propria struttura organizzativa.

Apertura buste e stesura graduatoria:

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate attraverso la piattaforma Sintel.

La procedura di aggiudicazione verrà effettuata in prima seduta pubblica il giorno 20/09/2019 alle ore 9:00 presso l'ufficio Tecnico del Comune di Brusaporto, Piazza Vittorio Veneto n.1.

Le successive sedute, che potranno essere differite anche al giorno successivo, verranno comunicate attraverso la suddetta piattaforma utilizzando la sezione "comunicazioni di procedura" (messaggi) all'indirizzo comunicato sulla piattaforma in parola.

Le sedute sono pubbliche. A tali sedute potranno assistere il legale rappresentante delle Ditte concorrenti ovvero un incaricato di ciascun concorrente dotato di opportuna delega riportante gli estremi di gara. Verrà richiesta l'esibizione di un documento d'identità

Precisazioni

La visualizzazione dei dati delle offerte è inibita fino alla scadenza dei termini della gara. Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 le carenze di qualsiasi elemento formale, escluse quelle afferenti l'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. Nel caso in cui si verificasse questa eventualità, la stazione appaltante assegna al concorrente il termine massimo di **cinque giorni**, al fine di rendere, integrare o regolarizzare tali dichiarazioni. In caso di inutile decorso del termine per regolarizzare, o di inadeguatezza delle integrazioni presentate, il concorrente sarà escluso dalla gara.

L'esclusione è comunicata, con relativa motivazione, al soggetto escluso.

L'aggiudicazione è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario. Verrà comunicato l'esito a tutti i soggetti partecipanti alla gara con le modalità previste dal codice dei contratti.

Tutta la documentazione di gara è visionabile ed accessibile presso l'ufficio tecnico comunale nei termini indicati dal Codice dei Contratti.

Il Comune di Brusaporto si riserva la facoltà di sospendere o rinviare la seduta di gara qualora, nel corso della negoziazione, si verificassero anomalie nel funzionamento o dell'applicativo o della rete che rendano impossibile l'accesso al sito.

Il Comune di Brusaporto non procederà all'affidamento dei lavori qualora sussistano opposti fondati motivi di pubblico interesse.

Contratto

Il contratto verrà stipulato a corpo, mediante l'invio di comunicazione, secondo l'uso del commercio ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.i., pertanto per detto contratto trova applicazione il regime previsto dall'art. 24 parte II allegata al DPR 642/1972 ed il pagamento dell'imposta di bollo deve effettuarsi solo al verificarsi del caso d'uso

La ditta aggiudicatrice dovrà depositare:

a) la cauzione definitiva resa pari al 10% dell'importo aggiudicato, ai sensi dell'art. 103 D. Lgs. n. 50/2016, che, per effetto degli accordi in essere dovrà avere la durata sino al **30.09.2024** in quanto gli elementi sostituiti sugli impianti hanno garanzia biennale (dovrà essere apposta specifica appendice).

b) la polizza assicurativa per danni di esecuzione, ai sensi dell'art. 103 D. Lgs. n. 50/2016 per una somma assicurata:

- per i danni di esecuzione (CAR): almeno pari all'importo del contratto;
- per la responsabilità civile verso terzi (RCT): almeno di € 500.000,00 con un massimale unico, il cui ammontare sarà determinato in accordo con il Comune in base alle dimensioni ed alle caratteristiche degli impianti di illuminazione pubblica.

7. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del D.lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti e i dati dichiarati saranno utilizzati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per l'istruttoria della domanda presentata e per le formalità ad essa connesse.

8. ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO

Ogni controversia che investa la procedura per la scelta del concessionario di cui al presente avviso è devoluta alla giurisdizione del giudice amministrativo. Avverso gli atti ed i provvedimenti lesivi, concernenti la predetta procedura, che attenessero alla tutela di interessi legittimi potrà perciò essere esperito ricorso al T.A.R. - sezione staccata di Brescia - ovvero al Capo dello Stato entro, rispettivamente, 60 e 120 giorni dalla sua notificazione.

9 DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non previsto nella presente lettera d'invito si fa espresso richiamo a tutte le clausole contenute nella documentazione di gara, oltre alle Leggi e Regolamenti in vigore in quanto applicabili.

L'Amministrazione effettuerà tutte le comunicazioni inerenti e conseguenti utilizzando la piattaforma SINTEL.

Eventuali informazioni potranno essere richieste, attraverso la piattaforma oppure all'Ufficio Tecnico - Comune di Brusaporto tel.035-6667727.

Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio Territorio del Comune di Brusaporto L'Arch. Brevi Antonio. antonio.brevi@comune.brusaporto.bg.it - tel 035 6667727 - Responsabile del procedimento e del Settore.



COMUNE DI BRUSAPORTO

PROVINCIA DI BERGAMO



Cordialmente

Il Responsabile del Settore III

Arch Antonio Brevi

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DPR
445/2000 e del D.L.vo 82/2005 e norma collegate.*

Documenti allegati ed interamente richiamati:

- “Linee guida per la compilazione del modello di formulario del DGUE” emanate dal II Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (MIT) in data 18 luglio
- Patto di Integrità in materia di acquisizione di servizi, forniture e lavori approvato dalla Giunta Comunale di Brusaporto con delibera n. 22 del 5.03.2015
- Verifiche dei quadri elettrici – il PRIC è visionabile sul sito internet istituzionale (Il PRIC è visionabile sul sito internet istituzionale al seguente indirizzo <http://www.comune.brusaporto.bg.it/aree/edilizia-urbanistica-commercio/pric/>)
- Capitolato
- Prezziario Regionale delle opere pubbliche – Volume 2.2 – Costi unitari e piccola manutenzione impianti elettrici e meccanici – edizione 2019.
- Volume specifiche tecniche
- Modello tracciabilità flussi finanziari
- Modello Offerta Economica