



# Unione Comunale dei Colli

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Prot. gen. 2445/2019

Albano S. Alessandro , li 28.02.2019

<b>LETTERA DI INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA</b>
<b>art. 125 comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016</b> la procedura di gara verrà espletata utilizzando la piattaforma SINTEL di ARCA REGIONE LOMBARDIA
<b>AMPLIAMENTO PALESTRA COMUNALE - COMUNE DI BRUSAPORTO</b> <b>CUP : C18E18000480004 - CIG : -781055303D</b> <b>NUMERO GARA SIMOG : 107877920</b>

**Termine ultimo per la presentazione delle offerte: ore 20.00 del giorno 12.03.2019-**

### 1. Oggetto, durata ed importo dell'appalto

In esecuzione della determinazione a contrarre n. 104 del 26.02.2019 adottate dal Settore Tecnico Urbanistica, Lavori Pubblici, Manutentivo del Comune di Brusaporto e n 43 del 28/02/2019 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza . ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016 si procede a richiedere la vostra migliore offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto.

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per la realizzazione delle opere di AMPLIAMENTO PALESTRA COMUNALE - COMUNE DI BRUSAPORTO.

**Il luogo di esecuzione** dei lavori è nel Comune di Brusaporto – Via Tognoli.

**La durata prevista** dei lavori è di 180 giorni.

**La data PRESUNTA inizio lavori** è prevista per il giorno 10.06.2019 e la **data di fine lavori** per il giorno 10.12.2019.

#### L'importo dell'appalto

Importo complessivo dei lavori (compresi oneri per la sicurezza): €. 300.597,17=;

▪ Di cui per lavori (al netto degli oneri per la sicurezza): €. 290.124,67=;

▪ Di cui per Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: €. 10.472,50=;

L'appalto verrà aggiudicato con il **criterio del minor prezzo** espresso con ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, art. 95 comma 4 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

I lavori sono aggiudicati e contabilizzati **a corpo**.

L'affidamento è finanziato con fondi propri di bilancio.

#### Classificazione dei lavori

Categorie di lavori oggetto dell'appalto:

categoria prevalente:

OG1 classifica I - edifici civili e industriali

categoria scorporabile:

OS13 classifica I strutture prefabbricate in cemento armato

Os18-B classifica I componenti per facciate continue

**Categorie di lavori oggetto dell'appalto a cui va aggiunto l'importo per la sicurezza - "allegato C3" a pag 10 - :**

#### Categoria prevalente:

OG1 classifica I edifici civili e industriali importo €. 115.544,85

#### Categorie scorporabili:

OS13 classifica I strutture prefabbricate in cemento armato importo €. 106.419,82

Os18-B classifica I componenti per facciate continue importo €. 47.610,00

### 2. Soggetti ammessi alla gara :

Ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento gli operatori economici di cui all'art. 3 comma 1 lett. p) di detto Decreto nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi.

Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, all'art. 44 del D. Lgs. 286/1998 (*Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero*), alla legge 68/1999 (*norme per il diritto al lavoro dei disabili*), all'art. 14 c. 1 D. Lgs. 81/2008 (*Disposizioni per il contrasto del lavoro irregolare e per la tutela della salute e sicurezza dei lavoratori*) e all'art. 37 D.L. 78/2010 come convertito in L. 122/2010 (*disposizioni antiriciclaggio*), o nei cui confronti sussistono le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 D. Lgs. 159/2011 o le condizioni di cui all'art. 53 c. 16-ter D. Lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.



## Unione Comunale dei Colli

### 3. Presa visione della documentazione di gara e chiarimenti sulla procedura.

**Tutta la documentazione di gara**, incluso il progetto è pubblicato sulla piattaforma Arca/Sintel, all'interno della procedura di gara.

**Eventuali dubbi o richieste** potranno essere effettuate contattando l'Arch. Antonio Brevi – tel 035 667716 – oppure direttamente sulla piattaforma Sintel nelle comunicazioni all'interno della procedura di gara, entro e non oltre la data del **08.03.2019**. Non saranno date risposte ai quesiti pervenuti successivamente.

### 4. Modalità di presentazione della documentazione e soccorso istruttorio

Tutte le dichiarazioni sostitutive devono essere effettuate su **modello DGUE** (art.85 del Codice degli appalti)

1. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione digitale del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso);
2. potranno essere sottoscritte digitalmente anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
3. devono essere rese e sottoscritte digitalmente dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

L'offerta economica è preferibile sia formulata avvalendosi dei modelli predisposti dalla stazione appaltante, scaricabili direttamente dalla piattaforma SINTEL unitamente alla presente lettera di invito.

Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 le carenze di qualsiasi elemento formale, escluse quelle afferenti l'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. Nel caso in cui si verificasse questa eventualità, la stazione appaltante assegna al concorrente il termine massimo di **cinque giorni**, al fine di rendere, integrare o regolarizzare tali dichiarazioni.

In caso di inutile decorso del termine per regolarizzare, o di inadeguatezza delle integrazioni presentate, il concorrente sarà escluso dalla gara.

### 5. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema **AVCPASS**, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n.111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale AVCP servizi ad accesso riservato – AVCPASS secondo le istruzioni ivi comprese.

Ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016 la verifica dei requisiti ai fini della stipula del contratto avviene esclusivamente sull'aggiudicatario, prima della stipula del contratto.

### 6. Subappalto

E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 il concorrente dovrà indicare i lavori o le parti di opere che intende subappaltare, allegando una dichiarazione firmata digitalmente.

L'eventuale subappalto non può superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto originario dei lavori. (art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016.)

Il concorrente dovrà dimostrare l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016.

La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguiti nel caso in cui il subappaltatore sia una microimpresa o piccola impresa, in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore, su richiesta del subappaltatore se la natura del contratto lo consente, così come previsto dall'art. 105 comma 13 del D. Lgs. n. 50/2016.

### 7. Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti dovrà essere corredata dalla **cauzione provvisoria**, come definita dall'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016, pari al 2% dell'importo dei lavori per complessivi **euro 6.011,94=** (*euro seimilazeroundici/94*) e costituita da **fideiussione bancaria o polizza assicurativa**, o fideiussione rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'*articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385* che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, 58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art.93 del D. Lgs. n. 50/2016, qualora il concorrente sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, la cauzione provvisoria è ridotta del 50%.



## Unione Comunale dei Colli

In caso di Associazione Temporanea d'Imprese, non ancora formalmente costituita, la suddetta cauzione, se prestata mediante polizza o fidejussione, dovrà essere unica e cointestata a tutti i componenti dell'A.T.I. stessa con specificato espressamente mandanti e mandatarî, pena l'esclusione dalla gara.

Ai sensi dell'articolo 93, comma 8, del Codice, in caso di microimprese, piccole e medie imprese o di RTI o consorzi temporanei, costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese, non sussiste l'obbligo di produrre l'impegno al rilascio della cauzione definitiva.

La suddetta cauzione sarà da ritenersi automaticamente svincolata ai non aggiudicatari con la comunicazione, trasmessa via pec, dell'avvenuta aggiudicazione di cui all'art. 93 comma 9) del D.Lvo 50/2016.

La cauzione provvisoria dovrà **essere intestata** alla "Stazione Appaltante" e pertanto alla: "CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA UNIONE COMUNALE DEI COLLI – Via Tonale n. 100 – 24061 – Albano Sant'Alessandro (BG) – c.f. e p.i. 95114920168 per conto del Comune di Brusaporto – Piazza Vittorio Veneto n. 1 – 2460 – Brusaporto (BG) – c.f. e p.i. 00720160167.

**All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario** deve prestare e depositare al **Comune di Brusaporto** (BG) – con sede in Piazza V. Veneto n 1 – 24060. Tel. 035/6667716- 27 - Indirizzo di posta certificata PEC: [comune.brusaporto@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.brusaporto@pec.regione.lombardia.it):

1a) la cauzione definitiva resa ai sensi dell'art. 103 D. Lgs. n. 50/2016 – intestata al **Comune di Brusaporto** (BG)

2b) la polizza assicurativa per danni di esecuzione, – intestata al **Comune di Brusaporto** (BG), ai sensi dell'art. 103 D. Lgs. n. 50/2016 e art. 34 del Capitolato speciale d'appalto, per una somma assicurata:

- per i danni di esecuzione: pari all'importo del contratto;
- per la responsabilità civile verso terzi: euro 500.000,00(euro cinquecentomila/00);

### 8. Requisiti di partecipazione

Possono presentare domanda tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

1) requisiti di ordine generale: inesistenza delle cause di esclusione della partecipazione alle gare d'appalto previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e di ogni altra condizione di interdizione per partecipare alle gare per l'affidamento di pubblici appalti;

2) requisiti di idoneità professionale: possesso dell'iscrizione in uno dei registri di cui all'art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016;

3) requisiti di ordine speciale (di capacità economica e finanziaria e tecniche e professionali):

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare; ;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è, figurativamente e proporzionalmente, ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori, così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del precedente requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Il possesso dell'attestazione di qualificazione SOA in corso di validità, rilasciata da una società regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria prevalente e in quelle scorporabili per classifica congrua può sempre utilizzarla per dimostrare il possesso dei requisiti sopra elencati. In relazione all'eventuale possesso della qualificazione nelle categorie scorporabili, trovando applicazione l'art. 92 del D.P.R. 207/2010.

Per i concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea, si applica l'art. 62 del D.P.R. 207/2010. I soggetti partecipanti, se non in possesso dei requisiti riferiti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale, potranno servirsi dei requisiti di altro soggetto idoneo, mediante l'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del D.lgs. 50/2016. E' fatto divieto all'operatore economico di dichiarare il proprio interesse alla presente procedura in forma individuale qualora lo abbia dichiarato come soggetto facente parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o quale componente di un'aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.

Alla procedura negoziata si applicherà l'art. 48 del D.Lgs. 50/2016, nonché l'art. 92 del D.P.R. 207/2010, in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici, regolante anche le modalità di partecipazione dei consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), del predetto D.Lgs. 50/2016.

Nel caso di avvalimento, non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un operatore economico né che l'impresa ausiliaria dichiari anch'essa il proprio interesse alla presente procedura.



## Unione Comunale dei Colli

Nel caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici, nonché di aggregazione tra le imprese aderenti al contratto di rete e di GEIE, i requisiti generali devono essere posseduti da tutte le imprese, mentre nel caso di altri tipi di consorzi di concorrenti essi devono essere posseduti dal consorzio e dall'impresa consorzziata per la quale il consorzio concorre.

Per i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi si applica l'art. 92 del D.P.R. 207/2010.

L'appalto si svolgerà in modalità telematica : Gli operatori economici dovranno essere registrati sulla Piattaforma Sintel di Arca Regione Lombardia e qualificati come fornitori per questa stazione appaltante.

### 8 bis. Avvalimento

Ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016 i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziamento, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D. Lgs n. 50/2016, ovvero nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D. Lgs. n. 50/2016 avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi, in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 89 comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016 è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopracitata, non ammesso, a pena esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

### 8 tris. Raggruppamenti, consorzi, GEIE

Il *raggruppamento di tipo orizzontale* è una aggregazione di concorrenti in cui ciascuno realizza una quota di lavori della stessa categoria.

Per i *raggruppamenti e per i consorzi ordinari orizzontali* i requisiti di qualificazione, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, devono essere posseduti da ciascuna impresa aggregata in misura proporzionata alla quota delle lavorazioni che intende eseguire (art. 48 co. 3 del Codice).

Il *raggruppamento temporaneo di tipo verticale* è una aggregazione di concorrenti nella quale l'impresa mandataria realizza i lavori della categoria prevalente e le imprese mandanti assumono i lavori scorporabili.

Per i *raggruppamenti e per i consorzi ordinari verticali* i requisiti di qualificazione, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, devono essere posseduti dall'impresa mandataria per la categoria prevalente e per il relativo importo, da ciascuna impresa mandante in misura e qualità adeguate ai lavori che intende svolgere.

### 9. Procedura di gara e Criterio di aggiudicazione

**Procedura negoziata** ai sensi dell'art. 125 comma 1 lettera a) del d. lgs 50/2016 e ss.mm.ii. La procedura avviene mediante invito a due operatori economici, selezionato mediante indagine di mercato.

L'appalto verrà aggiudicato con il **criterio del minor prezzo** espresso con **ribasso percentuale** sull'importo dei lavori posto a base di gara, art. 95 comma 4 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., trattandosi di lavori di importo pari o inferiore a 2.000.000 di euro, quando l'affidamento dei lavori avviene con procedure ordinarie, sulla base del progetto esecutivo

**L'Amministrazione si riserva la facoltà di** valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art. 97 D. Lgs 50/2016 e Comunicato ANAC del 5.10.2016)

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui dovesse pervenire all'Amministrazione un'unica offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione.

Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016 la stazione appaltante, a propria assoluta discrezionalità e senza che la propria valutazione possa essere in nessun modo contestata dalla Ditta partecipante, può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea, in relazione all'oggetto del contratto.

L'aggiudicazione dei lavori sarà affidata alla ditta che avrà offerto il miglior prezzo, come sopra determinato.

### 10. Ulteriori disposizioni

Si precisa, altresì, che si applicheranno le seguenti disposizioni.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

E' in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincolerà il concorrente per giorni *180gg* dal termine indicato nella presente lettera di invito per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.



## Unione Comunale dei Colli

### 11. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

L'offerta e la documentazione prescritta dalla presente lettera di invito deve essere integralmente caricata sulla piattaforma SINTEL di ARCA REGIONE LOMBARDIA entro i termini previsti dalla presente lettera di invito.

L'offerta è composta dai seguenti elementi :

“**Busta telematica A – Busta amministrativa**”;

“**Busta telematica B – Busta economica**”;

L'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta virtuale dedicata all'offerta economica, costituirà **causa di esclusione** dell'offerta.

Si precisa, altresì, che non saranno ammesse e verranno pertanto **escluse** le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

### 12. Contenuto della Busta “A”- Busta amministrativa

Nella busta “**A – Busta amministrativa**” Nella cartella requisiti amministrativi devono essere contenuti tutti i seguenti documenti (opportunosamente scansionati, firmati digitalmente laddove richiesto e caricati direttamente sulla piattaforma SINTEL di ARCA REGIONE LOMBARDIA) :

**1) dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 (modello DGUE)** sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante del concorrente. Le stesse possono essere sottoscritte digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura. Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, in questo spazio dovranno essere allegate le dichiarazioni effettuate e sottoscritte digitalmente da ogni singola impresa, pertanto da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio;

**2) cauzione provvisoria**, fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza relativa alla cauzione provvisoria valida per almeno centoottanta giorni dalla presentazione dell'offerta, con allegata la dichiarazione dell'istituto bancario o dell'assicurazione contenente l'impegno, verso il concorrente, a rilasciare la garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva di cui all'art.93 del D. Lgs. n. 50/2016. – intestata al Comune di Brusaporto – Piazza Vittorio Veneto n. 1 – 2460 – Brusaporto (BG) – c.f. e p.i. 00720160167. In caso di Associazione Temporanea d'Imprese, non ancora formalmente costituita, la suddetta cauzione, se prestata mediante polizza o fideiussione, dovrà essere unica e cointestata a tutti i componenti dell'a.t.i. stessa con specificato espressamente mandanti e mandatarî, pena l'esclusione dalla gara.

**3) contributo ANAC - attestazione di pagamento** in originale, ovvero in copia autentica opportunamente scansionata in formato digitale, di euro 35,00 (euro trentacinque/00) a favore dell'Autorità;

#### 4) PASSOE

#### 5) Avvallimento

Il concorrente che *intende avvalersi dell'avvallimento* dovrà aver indicato nella dichiarazione sostitutiva (modello DGUE) i requisiti speciali, economico-finanziari, tecnico-professionali per i quali intende ricorrere all'avvallimento, indicando altresì l'impresa ausiliaria.

Nel caso di avvallimento dei requisiti speciali di un altro operatore, a norma dell'art. 89 del Codice, nell'apposito spazio creato nella piattaforma, all'interno della BUSTA “*A – Documentazione amministrativa*” dovrà contenere, a pena di esclusione:

- originale o copia autentica del contratto opportunamente scansionati in formato digitale in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvallimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016 nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara;
- dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con la quale:
  - \* attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice e il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvallimento;
  - \* si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  - \* attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 45 e 89 del D. Lgs. n. 50/2016;
  - \* conosce ed accetta il patto di integrità in materia di acquisizione di servizi, forniture e lavori approvato dalla Giunta Comunale di Brusaporto con delibera n. 22 del 5.03.2015.

Dal contratto e dalle dichiarazioni discendono nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente.



## Unione Comunale dei Colli

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente s'intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

### **6) Indicazioni per il Raggruppamento temporaneo – consorzi – GEIE**

**Se si partecipa alla gara come Raggruppamento temporaneo già costituito:** deve essere trasmessa a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- 1) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario;
- 2) dichiarazione in cui si indicano le lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati o raggruppati (art. 48 del Codice). Nella dichiarazione dovrà essere espressamente specificata, pena esclusione, la percentuale o la categoria dei lavori che verranno eseguiti dalle singole imprese.
- 3) dichiarazione che tutti i soggetti conoscono ed accettano il patto di integrità in materia di acquisizione di servizi, forniture e lavori approvato dalla Giunta Comunale di Brusaporto con delibera n. 22 del 5.03.2015.

**Se si partecipa alla gara come Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:** deve essere trasmesso a pena di esclusione, dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:

- 1) l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- 2) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;
- 3) le lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati (art. 48 del Codice). Nella dichiarazione dovrà essere espressamente specificata, pena esclusione, la percentuale o la categoria dei lavori che verranno eseguiti dalle singole imprese.
- 4) dichiarazione che tutti i soggetti conoscono ed accettano il patto di integrità in materia di acquisizione di servizi, forniture e lavori approvato dalla Giunta Comunale di Brusaporto con delibera n. 22 del 5.03.2015.

**Consorzio già costituito:** deve essere trasmesso a pena di esclusione:

- 1) atto costitutivo e statuto del consorzio, con indicazione delle imprese consorziate;
- 2) dichiarazione in cui si indica i consorziati per i quali il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quali consorziati concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.
- 3) dichiarazione che tutti i soggetti del consorzio conoscono ed accettano il patto di integrità in materia di acquisizione di servizi, forniture e lavori approvato dalla Giunta Comunale di Brusaporto con delibera n. 22 del 5.03.2015.

**Consorzio ordinario o GEIE già costituiti:** deve essere trasmesso a pena di esclusione:

- 1) atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo;
- 2) dichiarazione in cui si indicano le lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati o raggruppati (art. 48 co. 4 del Codice). Nella dichiarazione dovrà essere espressamente specificata, pena esclusione, la percentuale o la categoria dei lavori che verranno eseguiti dalle singole imprese.
- 3) dichiarazione che tutti i soggetti conoscono ed accettano il patto di integrità in materia di acquisizione di servizi, forniture e lavori approvato dalla Giunta Comunale di Brusaporto con delibera n. 22 del 5.03.2015.

La richiesta della documentazione sopra citata è motivata dalla necessità di una puntuale verifica del possesso dei requisiti in capo ad ogni singola impresa.

Si ricorda altresì che nella piattaforma Sintel nello spazio "Documentazione Amministrativa" dovranno essere allegati tutte le dichiarazioni di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 (modelli DUGUE) effettuate e sottoscritte digitalmente da tutte le imprese e nella stessa cartella zippata dovrà essere allegata tutta la documentazione amministrativa richiesta.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari anche se non ancora formalmente costituiti, le comunicazioni recapitate alla mandataria, s'intendono validamente rese a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente s'intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari



## Unione Comunale dei Colli

Nell'apposito spazio, all'interno della Busta Amministrativa il concorrente dovrà dichiarare:

- che conosce ed accetta i termini e le condizioni e di aver attentamente visionato la documentazione di gara inclusa quella progettuale;
- di conoscere ed accettare il patto di integrità in materia di contratti pubblici approvato dalla Giunta Comunale di Brusaporto con delibera n. 22 del 5.03.2015.
- di dare il proprio consenso al trattamento dei propri dati anche personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del Decreto Legislativo n. 196/2003

### 13. Contenuto della Busta Economica - Offerta economica"

Nella busta "**B- Offerta economica**" devono essere contenuti i seguenti documenti :

1) **Offerta economica** sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o da un suo procuratore (Modello Offerta Economica ), contenente il ribasso applicato (lo stesso indicato in piattaforma) sull'importo a base di gara.

In caso di discordanza tra il ribasso indicato in piattaforma e quello presente nel modello sopra citato la stazione appaltante darà prevalenza a quello indicato sulla piattaforma Arca Sintel.

Si precisa, a pena di esclusione, quanto segue:

- l'offerta economica deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa offerente o da procuratore speciale; in quest'ultima ipotesi è necessario allegare dichiarazione sostitutiva di atto notorio, sottoscritta digitalmente, riportante gli estremi completi della procura con cui sono stati conferiti i necessari poteri;
- in caso di società amministrate da più co-amministratori con firma congiunta l'offerta economica deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i co-amministratori, a pena di esclusione;
- in caso di il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario, ecc.. la sottoscrizione deve essere effettuata, a pena di esclusione, da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;
- Ai sensi dell'articolo 95, comma 10, del Codice, nell'offerta economica l'operatore economico deve indicare, a pena di esclusione: – i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro; – i propri costi della manodopera. I Costi per la sicurezza interni o aziendali e i propri costi di manodopera, determinati in relazione all'organizzazione produttiva degli operatori e al tipo di offerta, dovranno essere specificamente indicati nell'offerta e risultare congrui rispetto all'entità e alle caratteristiche della prestazione;
- L'offerta dovrà essere in regola con l'imposta di bollo (va applicata una marca da bollo di € 16,00);
- Non sono ammesse offerte condizionate, incomplete o parziali, o in aumento
- L'offerta economica deve essere formulata in base a calcoli di propria convenienza tenendo conto di tutto quanto previsto da tutti gli atti di gara tutto incluso e nulla escluso;
- L'offerta è omnicomprensiva di tutti i costi necessari allo svolgimento della prestazione di cui al capitolato speciale tutto incluso e nulla escluso;
- La validità dell'offerta non potrà essere inferiore a 180 giorni dalla data di scadenza dei termini di presentazione: la stazione appaltante può chiedere agli offerenti il differimento di detto termine;
- Ciascun concorrente (in forma singola, associata o consortile) non può presentare più di un'offerta, ai sensi dell'art.32 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016

### 14. Procedura di aggiudicazione

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte le stesse non saranno più sostituibili.

Ai sensi dell'art. 61 del D. Lgs n.50/2016, si fissa il termine di ricezione delle offerte come sopra indicato.

Le varie fasi procedurali della gara verranno effettuate attraverso la piattaforma Sintel.

**La procedura di aggiudicazione verrà effettuata in prima seduta pubblica il giorno 14/03/2019 alle ore 9:30 presso la sede dell'Unione dei Colli – Via Tonale n. 100 – Albano Sant'Alessandro**

Le successive sedute, che potranno essere differite anche al giorno successivo, verranno comunicate attraverso la suddetta piattaforma utilizzando la sezione "comunicazioni di procedura" (messaggi) all'indirizzo comunicato sulla piattaforma in parola.

A tali sedute potranno assistere il legale rappresentante delle Ditte concorrenti ovvero un incaricato di ciascun concorrente dotato di opportuna delega riportante gli estremi di gara. Verrà richiesta l'esibizione di un documento d'identità.

Sulla base della documentazione contenuta nella *busta Amministrativa* nella prima seduta si procederà:

- a) verifica della ricezione delle offerte tempestivamente presentate;
- b) verifica della regolarità dell'apposizione della firma digitale sul documento d'offerta (questa attività non consente di visualizzare il contenuto del documento d'offerta stessa);



## Unione Comunale dei Colli

- c) al controllo della completezza e della correttezza formale della documentazione amministrativa;
- d) a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 45, co. 2, lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- e) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- f) ad escludere dalla gara i concorrenti che non soddisfino le condizioni di partecipazione stabilite dal Codice e dalle altre disposizioni di legge vigenti;
- g) in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale della documentazione amministrativa, a richiedere, ai sensi degli artt. 83 comma 9 del Codice, le necessarie integrazioni e chiarimenti, assegnando ai destinatari un termine massimo di cinque giorni, e a sospendere la seduta fissando la data della seduta successiva e disponendone la comunicazione ai concorrenti non presenti; nella seduta successiva, si provvederà ad escludere dalla gara i concorrenti che non abbiano adempiuto alle richieste di regolarizzazione o che, comunque, pur adempiendo, risultino non aver soddisfatto le condizioni di partecipazione stabilite dal Codice, e dalle altre disposizioni di legge vigenti.

Nella medesima seduta pubblica o in una successiva si procederà quindi all'apertura delle buste contenenti le *offerte economiche*.

E' facoltà dell'Amministrazione di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art. 97 D. Lgs 50/2016 e Comunicato ANAC del 5.10.2016)

Alle operazioni di cui ai punti precedenti provvederà alla formazione della graduatoria provvisoria di gara.

All'esito delle predette operazioni Sintel consentirà la visualizzazione della classificazione delle offerte ammesse secondo la graduatoria decrescente delle offerte.

La graduatoria provvisoria così come visualizzata e trasmessa dal concorrente tramite apposita comunicazione inviata automaticamente da Sintel non dovrà essere considerata ai fini dell'aggiudicazione della procedura.

### 15. Aggiudicazione e perfezionamento del contratto

La proposta di aggiudicazione avverrà sulla base delle risultanze della procedura telematica. Qualora nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea e conveniente non si procederà all'aggiudicazione della gara.

La stazione appaltante è esonerata da ogni responsabilità collegata agli aspetti tecnici della procedura ad essa non imputabili.

La comunicazione della proposta di aggiudicazione ha mero valore di proclamazione dei risultati di gara e, pertanto, non vincola l'amministrazione.

L'Amministrazione procederà:

a) ad acquisire d'ufficio tutta la documentazione che le pubbliche amministrazioni sono tenute a rilasciare, idonea e sufficiente a dimostrare tutti i fatti, gli stati, le qualità e i requisiti indicati nelle dichiarazioni sostitutive rese dall'operatore economico aggiudicatario;

b) al controllo del possesso dei requisiti ai fini della stipula del contratto;

La proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione da parte dell'organo decisionale della stazione appaltante nei termini e secondo le modalità di cui all'art. 33 del D.Lgs. 50/2016.

Il concorrente aggiudicatario ha l'obbligo di:

- presentare la documentazione che verrà richiesta nel rispetto delle disposizioni previste dal capitolato speciale d'appalto e/o disciplinare di gara;

- l'omessa trasmissione dei documenti obbligatoriamente previsti per la stipula del contratto entro il termine preventivamente fissato, comporterà la decadenza dall'aggiudicazione.

La stipulazione del contratto é, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, e quelle relative alla regolarità contributiva.

Si avverte che nell'ipotesi di mancata presentazione della documentazione richiesta ai fini del contratto nonché nell'ipotesi in cui dalle verifiche effettuate il soggetto aggiudicatario non risulti in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla presente gara si procederà alla decadenza dell'aggiudicazione.

### 16. Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza del Tribunale Amministrativo Regionale, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.



## Unione Comunale dei Colli

### 17. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce la presente lettera di invito.

### Il Responsabile del Settore III

(Arch. Antonio Brevi)

documento firmato digitalmente

### Documenti allegati ed interamente richiamati:

“Linee guida per la compilazione del modello di formulario del DGUE” emanate dal II Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (MIT) in data 18 luglio.

Patto di Integrità in materia di acquisizione di servizi, forniture e lavori approvato dalla Giunta Comunale di Brusaporto con delibera n. 22 del 05.03.2015

Modello Offerta Economica

Schema contratto e Progetto esecutivo – definitivo, in un'unica cartella zippata, composto dai seguenti elaborati:

protocollo	descrizione generica	riferimento tavola	descrizione tavola	progettista
11369	arch	ALLEGATO A	Relazione generale	ARCH. MINELLI MARCO
10691-10693	arch	ALLEGATO B	Simulazioni Tridimensionali	ARCH. MINELLI MARCO
10691-10693	arch	Tav. 01	inquadramento generale ed estratti	ARCH. MINELLI MARCO
10691-10693	arch	Tav. 02	Rilievo strumentale dell'area	ARCH. MINELLI MARCO
10691-10693	arch	Tav. 03	Rilievo fotografico	ARCH. MINELLI MARCO
10691-10693	arch	Tav. 04	Piante progetto	ARCH. MINELLI MARCO
10691-10693	arch	Tav. 05	Prospetti e sezioni progetto, particolari costruttivi, particolari pilastri prefabbricati	ARCH. MINELLI MARCO
10691-10693	arch	Tav. 06	Pianta stato di fatto, pianta progetto con rete smaltimento acque bianche, confronto tra stato di fatto e progetto	ARCH. MINELLI MARCO
10847	arch	Tav. 07	Piante esistente	ARCH. MINELLI MARCO
10691-10693	sic	ALLEGATO P+tav.01	Relazione piano di sicurezza e coordinamento, cronoprogramma e layout cantiere	ARCH. MINELLI MARCO
10691-10693		ALLEGATO F	Fascicolo opera	ARCH. MINELLI MARCO
10691-10693		ALLEGATO M	Piano Manutenzione	ARCH. MINELLI MARCO
10849	spec	AC	Requisiti acustici passivi	ARCH. MINELLI MARCO
11278	spec	T	Relazione tecnica - consumo energetico	ARCH. MINELLI MARCO
11582	cont	C1	Computo metrico estimativo - oneri sicurezza - quadro economico	ARCH. MINELLI MARCO
11278	cont	C2	Elenco prezzi	ARCH. MINELLI MARCO
11582	cont	C3	Capitolato speciale d'appalto	ARCH. MINELLI MARCO
	cont	C4	Bozza di contratto d'appalto	ARCH. MINELLI MARCO
10849	str	A	Relazione di calcolo - materiali - fascicolo calcolo	ARCH. MINELLI MARCO +ING. GRITTI GABRIELE
10849	str	Tav. 01	Pianta fondazioni, allineamenti	ARCH. MINELLI MARCO +ING. GRITTI GABRIELE
10849	str	Tav. 02	Travi di fondazione	ARCH. MINELLI MARCO +ING. GRITTI GABRIELE
10849	str	Tav. 03	Bicchieri	ARCH. MINELLI MARCO +ING. GRITTI GABRIELE



## Unione Comunale dei Colli

10850	vvf	A	Relazione tecnica valutazione	ARCH. MINELLI MARCO +ING. GRITTI GABRIELE
10850	vvf	Tav. 01	Planimetria generale - piante	ARCH. MINELLI MARCO +ING. GRITTI GABRIELE
10850	vvf	Tav. 02	Prospetti e sezioni	ARCH. MINELLI MARCO +ING. GRITTI GABRIELE
11276	imp	Tav. M01	Layout impianto aerotermi - stato di progetto	Ing. Ghilardi Gabriele
11276	imp	Tav. M02	Piante e Sezioni C.T. - stato di fatto e progetto	Ing. Ghilardi Gabriele
11801	imp	Tav. M03	Schema funzionale C.T. - stato di fatto e progetto	Ing. Ghilardi Gabriele
11276	imp	CM	Computo metrico impianti meccanici	Ing. Ghilardi Gabriele
11276	imp	CME	Computo metrico estimativo impianti meccanici	Ing. Ghilardi Gabriele
11276	imp		Relazione tecnica impianti meccanici	Ing. Ghilardi Gabriele
11276	imp	Tav. E01	Planimetria utenze elettriche - distribuzione energia elettrica	Ing. Ghilardi Gabriele
11276	imp	Allegato ERTC	Relazione tecnica e capitolato	Ing. Ghilardi Gabriele
11276	imp	Allegato ECM	Computo metrico	Ing. Ghilardi Gabriele
11276	imp	Allegato ECME	Computo metrico estimativo	Ing. Ghilardi Gabriele