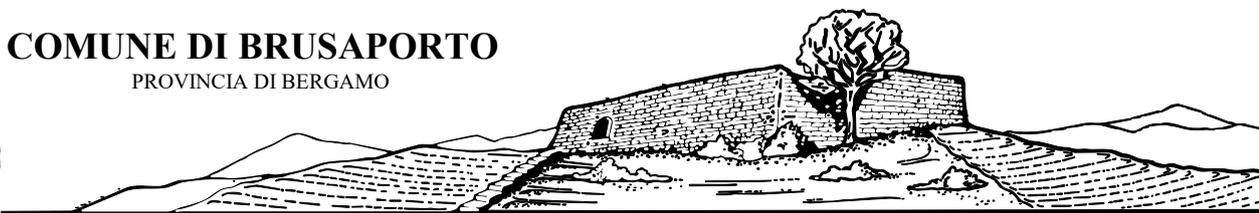




COMUNE DI BRUSAPORTO

PROVINCIA DI BERGAMO



AVVISO DI NON ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE ED AL PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO attivata mediante LA PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVA (SUAP), ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i. e dell'art. 97 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO IN AMPLIAMENTO ALL'ATTIVITA' PRODUTTIVA ESISTENTE in Via Bolgara dell'Impresa MILESI Geom. SERGIO S.r.l..

Richiamati:

- l'art. 23 del D.Lgs. n. 112/1998 e s.m.i. che attribuisce ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la realizzazione, l'ampliamento, la cessazione, la riattivazione, la localizzazione e la rilocalizzazione di impianti produttivi, ivi incluso il rilascio delle concessioni o autorizzazioni edilizie e che tali funzioni sono esercitate prioritariamente attraverso gli Sportelli Unici per le Attività Produttive;
- l'art. 25 del D.Lgs. n. 112/1998 e s.m.i. e l'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i. recanti norme in materia di procedure relative allo Sportello Unico per le Attività Produttive, in particolare riferite ai casi in cui gli interventi comportino variante urbanistica;
- la deliberazione di Giunta Regionale Lombardia del 21 dicembre 2001, n. 7/7569 "Modifiche e integrazioni alla D.G.R. n. 6/41318 del 05 febbraio 1999 – Sportello Unico per le imprese – Prime indicazioni per la costituzione e l'avvio delle strutture comunali di cui all'art. 24 del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112 ed al D.P.R. 20 ottobre 1998, n. 447";
- l'art. 97 "Sportello Unico per le Attività Produttive" della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;
- la Legge Regionale 11.03.2005, n. 12 "Legge per il Governo del Territorio" e s.m.i., in particolare l'art. 4, nonché i relativi decreti attuativi;
- gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale di piani e programmi approvati con D.C.R. 13.03.2007, n. VIII/351, ed in particolare il punto 5.9;
- la DGR n. VIII/6420 del 27.12.2007, la DGR n. 8/7110 del 18.04.2008, la DGR n. VIII/10971 del 30.12.2009, la DGR IX/761 del 10.11.2010, il Dds n. 13071 del 14.12.2010 e la DGR IX/3836 del 25.07.2012 riportanti gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 03.04.2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27.06.2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

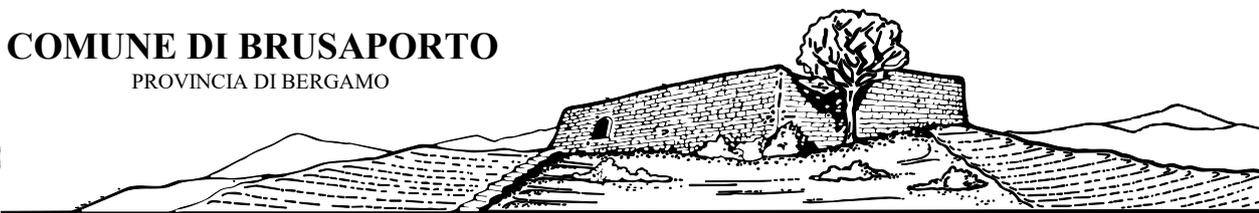
Dato atto che il Comune di Brusaporto è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 2 del 19 gennaio 2010, i cui atti hanno acquistato efficacia con la pubblicazione sul BURL n. 38 del 22 settembre 2010;

Considerato che in data 09 ottobre 2023, Ns. Prot. n. 2023/0009265, e in data 03 novembre 2023, Ns. Prot. n. 0010189, l'Impresa Milesi Geom. Sergio S.r.l. (C.F. e P.IVA n. 01393460165) ha presentato mediante lo Sportello Telematico Polifunzionale del SUAP dell'Unione Comunale dei Colli istanza per ampliamento dell'attività produttiva esistente mediante la realizzazione di un nuovo edificio in Via Bolgara, a firma dell'arch. Andrea Castellucci con studio in Via Vittorio Emanuele II a Bergamo, in variante al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi del vigente Piano di Governo del Territorio;



COMUNE DI BRUSAPORTO

PROVINCIA DI BERGAMO



Richiamata la Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i., in particolare l'art. 13 che disciplina la procedura di approvazione anche in variante degli atti costituenti il P.G.T.;

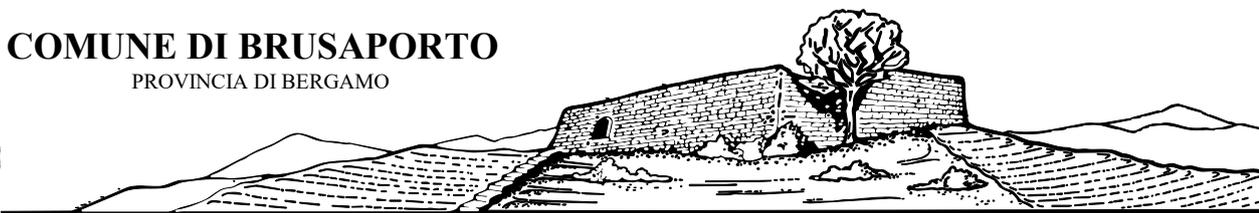
Dato atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 134 del 16 novembre 2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato dato avvio alla PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVA (SUAP), ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i. e dell'art. 97 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., per la REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO IN AMPLIAMENTO ALL'ATTIVITÀ PRODUTTIVA ESISTENTE dell'Impresa Milesi Geom. Sergio S.r.l. IN VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE ED AL PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT), come da richiesta di Permesso di Costruire del 09/10/2023, Ns. Prot. N. 2023/0009265 e del 03/11/2023, Ns. Prot. n. 2023/0010189, unitamente alla VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS), di cui art. 4 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;
- con la medesima deliberazione di Giunta Comunale n. 134 del 16 novembre 2023, esecutiva ai sensi di legge, si individuano i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente competenti da invitare alla conferenza di verifica e di valutazione per la VAS;
- con atto ricognitivo in data 16 novembre 2023 del Responsabile del Settore III, è stato verificato che ricorrono le condizioni di cui all'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i. poiché non vi sono aree libere adeguate per dimensioni alla realizzazione dell'edificio necessario all'ampliamento dell'attività aziendale e che risponda alle nuove esigenze imprenditoriali della società richiedente; si precisa che l'area interessata dal PdC in variante al vigente PGT interessa un'area di 39.640 mq. (di cui 15.750 mq. attualmente ricadenti in "Ambiti rurali della pianura" ed 23.890 mq. attualmente ricadenti nell'ambito produttivo per le attività estrattive e di lavorazione degli inerti) e prevede la realizzazione di un fabbricato di 8.500 mq., di cui 5.353,57 mq. destinati allo stoccaggio dei prodotti finiti e delle materie prime, 2.989,56 mq. destinati al ricovero del parco veicoli aziendale e 156,87 mq. per l'espletamento delle attività amministrative a supporto dell'azienda (rif. pagg. 32-33 del RP);
- l'avviso di avvio di procedimento di Sportello Unico delle Attività Produttive (SUAP) in variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del PGT vigente e contestuale avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS del progetto proposto dall'Impresa Milesi Geom. Sergio S.r.l., ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i. e dell'art. 4 della L.R. 12/2005 e s.m.i., del 01 dicembre 2023, Ns. Prot. 11235, con il quale è stata resa nota l'avvenuta messa a disposizione in libera visione a partire dal 01 dicembre 2023, è stato pubblicato su SIVAS di Regione Lombardia, sul sito internet dell'Ente e sul quotidiano a diffusione locale "Avvenire", sezione Milano e Lombardia;
- con lettera del 01 dicembre 2023, Ns. Prot. 11254, di invito alla Conferenza dei servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, della L. 241/1990 e s.m.i., trasmessa via PEC a tutti i soggetti coinvolti nella procedura, si richiede di rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla sua ricezione e, quindi, entro il termine massimo del 30 dicembre 2023;
- la documentazione relativa al procedimento in oggetto (Rapporto Preliminare, tavola n. 3 del Piano delle Regole, tavole nn. 2 e 3 del Piano dei Servizi del Piano di Governo del Territorio) è stata fornita agli inviati alla Conferenza dei servizi mediante pubblicazione sul sito Regionale SIVAS e sul sito istituzionale del Comune di Brusaporto per libera visione;



COMUNE DI BRUSAPORTO

PROVINCIA DI BERGAMO



Visti i pareri dei soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente competenti pervenuti nei termini richiesti;

Tutto ciò premesso,

SI RENDE NOTO CHE

la proposta di variante al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi del vigente Piano di Governo del Territorio attivata mediante la procedura di Sportello Unico Attività Produttiva (SUAP), ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i. e dell'art. 97 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., per la realizzazione di nuovo edificio in ampliamento all'attività produttiva esistente in via Bolgara dell'Impresa Milesi Geom. Sergio S.r.l., per la quale è stato espletato il procedimento di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica – VAS, previsto al punto 5.9 degli Indirizzi generali per la Valutazione ambientale VAS, è da **non assoggettare alla Valutazione Ambientale Strategica – VAS**, ai sensi del provvedimento dell'Autorità competente per la VAS d'intesa con l'Autorità Procedente emesso in data 25.01.2024, Ns. Prot. n. 923 del 25/01/2024.

Brusaporto, 25/01/2024

Il Responsabile del Settore III

Arch. Natascia Eleonora Fasolini

(Documento informatico firmato digitalmente

ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate,

il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)